Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Opportuniteit! Urgente verkoop! Exclusief eerstelijns strandappartement te koop in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 40 m² 3 3 Ref. 112627

1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Exclusief eerstelijns strandappartement in Marbella

Opportuniteit! Dringende verkoop! Normale marktprijs: 2.8M. Nu verder verlaagd voor een snelle verkoop naar 1.750.000€

Het appartement is onderdeel van een exclusief eerstelijns wooncomplex dat direct toegang geeft tot één van Marbella's beste stranden. Het appartement ligt op de iets verhoogde begane grond en telt onder meer drie slaapkamers, drie badkamers en een gastentoilet.

Het terras, georiënteerd op zowel het zuiden als het oosten biedt onbelemmerd zee- en tuinzicht.

Indeling
• Ruime hal met gastentoilet
• Grote woon- en eetkamer (65m2)
• Overdekt terras (ong. 40m2)
• Volledig ingerichte keuken met bijkeuken
• 2 slaapkamers met en-suite badkamers en ruime inloopkasten
• Hoofdslaapkamer met inloopkast en een en-suite badkamer uitgerust met een Jacuzzi bad
• 2 parkeerplaatsen en berging in de ondergrondse garage

Kenmerken
• Design uitgevoerd met topkwaliteit materialen en nauwkeurige afwerking
• Travertijn marmer
• Crème kleurige marmeren vloeren
• Vloerverwarming door de hele woning
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
• Aluminium kozijnen met veiligheidsglas
• Gemotoriseerde rolluiken
• Hoge plafonds en ruime indeling
• Gastentoilet

--- Nu in prijs verlaagd van €2.500.000 naar €1.995.000 ---
Update: **Opportuniteit! Dringende verkoop! Normale marktprijs: 2.8M. Nu verder verlaagd voor een snelle verkoop naar 1.750.000€**

Samenvatting
• Exclusief eerstelijns strandcomplex
• Directe toegang tot één van Marbella's beste stranden
• Volledig omheind en voorzien van permanente bewaking
• Op slechts enkele kilometers het stadscentrum en het La Cañada winkelcentrum
• Drie golfbanen en een tennis club binnen een straal van één kilometer
• Verscheidene strandpaviljoens op loopafstand
• Nabij ziekenhuis, internationale scholen en supermarkten
• Prachtige subtropische tuinen met een groot zwembad

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportuniteit! Urgente verkoop! Exclusief eerstelijns strandappartement te koop in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Opportuniteit! Urgente verkoop! Exclusief eerstelijns strandappartement te koop in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Opportuniteit! Urgente verkoop! Exclusief eerstelijns strandappartement te koop in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.