



**Te koop: hoekappartement direct aan het strand in Puerto Banús, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 22 m<sup>2</sup> 🚪 3 🗺️ 2 # Ref. 112664

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Te koop: hoekappartement direct aan de zee en havenmonding in Puerto Banús, Marbella**

Eerstelijns zee appartement te koop in Puerto Banús, Marbella, gelegen pal aan de wandelboulevard en het havenhoofd van Puerto Banús. De talrijke restaurants, terrasjes en boetiekjes van de wandelboulevard liggen binnen handbereik terwijl één van de beste stranden letterlijk om de hoek ligt met allerlei paviljoenen op een boogscheut (steenworp).

Op wandelafstand bevindt zich het gerenommeerde El Corte Inglés warenhuis, één van de grootste in Spanje. Ook alle andere voorzieningen die Puerto Banús het hele jaar door te bieden heeft liggen in de onmiddellijke nabijheid van dit appartement.

De woning biedt vanaf het terras prachtig uitzicht op de boulevard, de in- en uitvarende jachten, de Middellandse Zee en diens kustlijn tot aan de Straat van Gibraltar en de Afrikaanse kust. Één van de drie slaapkamers heeft zicht op zowel de jachthaven als de La Conchaberg.

### *Kenmerken*

- Georiënteerd op het zuidwesten
- Ruim overdekt terras
- Groot hoekappartement van bijna 200m<sup>2</sup> plus een terras van 22m<sup>2</sup>
- 3 slaapkamers en 3 badkamers waarvan twee en-suite
- Gastentoilet
- Volledig ingerichte keuken
- Sauna
- Parkeerplaats in de garage

Uiteraard heeft dit appartement een uitzonderlijk goed verhuurpotentieel. Costas & Casas biedt zijn klanten desgewenst een volledig dienstenpakket voor het beheer van uw vastgoed. Hierbij is inbegrepen een verhuurservice, in eigen beheer, zodat u altijd zorgeloos en maximaal kunt genieten van uw vakantiewoning.

Costas & Casas biedt u vrijblijvend hulp bij een desgewenst renovatieproject die dit appartement met zijn voorwaar unieke ligging tot een schitterende en unieke woning kan maken.



## Te koop: hoekappartement direct aan het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 22 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 112664

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop: hoekappartement direct aan het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 22 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 2 # Ref. 112664

📩 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop: hoekappartement direct aan het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 22 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 112664

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.