



Te koop: Nieuwe luxe strandvilla in Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1410 m²  Bebouwd 683 m²  -  5  5  Ref. 112453

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Te koop: Nieuwe luxe strandvilla in Marbella

Deze strandvilla is juist opgeleverd en bij de bouw zijn de hoogste kwaliteitsmaatstaven gehanteerd. De villa is onderdeel van een bijzonder exclusief wooncomplex voorzien van permanente bewaking en geleden op louter enkele passen van één van Marbella's beste zandstranden.

Deze in moderne stijl opgetrokken villa is uitzonderlijk groot en beslaat een oppervlakte van liefst 638m² verdeeld over ruime vertrekken met veel natuurlijk licht inval.

De voorzieningen zijn welhaast te talrijk om op te noemen hoewel sommige toch speciale vermelding waard zijn zoals de Finse sauna die is afgewerkt met Zweeds sparrenhout, de thuis bioscoop, de fitnessruimte en de vloerwarming.

De ligging is bij uitstek bevoorrecht te noemen: op steenworp van Marbella's populairste strandpaviljoenen en een grote keur aan voorzieningen. Puerto Banús is op louter enkele minuten rijden afstand evenals het centrum van Marbella.

Belangrijkste kenmerken:

- 5 slaapkamers
- 5 badkamers
- Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
- Warmwatervoorzieningen via zonnepanelen
- Gemotoriseerde rolluiken
- Grohe™ materialen in de badkamers
- Perceel: 1410m²
- Bebouwde oppervlakte: 638m²

Update: verlaagd van 2.649.000 €



Te koop: Nieuwe luxe strandvilla in Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1410 m²
 Bebouwd 683 m²
 -
 5
 5
 Ref. 112453

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.