



**Te koop: Luxe, modern eerstelijns golfappartement te koop op een 5-sterren golfresort in de driehoek Marbella – Benahavís – Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 133 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 31 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 112344

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Te koop: Luxe, modern eerstelijns golfappartement te koop op een 5-sterren golfresort in de driehoek Marbella – Benahavís – Estepona**

Het appartement is onderdeel van een exclusief, omheind eerstelijns golf complex gebouwd in een moderne stijl en onder meer voorzien van bewaking, siertuin en zwembad. Het woonoord ligt op een 5-sterren golfresort.

In de onmiddellijke omgeving van het appartement bevinden zich verschillende andere golfclubs en chique hotels. Enkele minuten rijden verderop treft u een grote verscheidenheid aan supermarkten, winkelcentra en zandstranden met hun karakteristieke eet- en drinkgelegenheden. Het pittoreske bergdorpje Benahavís, bekend om zijn restaurants, de elegante badstad Estepona en het altijd levendige Puerto Banús in Marbella liggen op slechts een kwartiertje rijden.

Het zuidwest georiënteerde appartement biedt vanaf zijn ruime terrassen onbelemmerd uitzicht op de golfbanen, de bergen en de Middellandse Zee tot aan de Afrikaanse kust.

Belangrijkste kenmerken:

- 2 slaapkamers, elk met een en-suite badkamer.
- Gastentoilet
- Ruime woonkamer met veel lichtinval
- Moderne open keuken uitgerust met Smeg witgoed en voorzien van een ontbijthoek

Overige kenmerken:

- Crème gekleurde marmeren vloeren
- Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
- Vloerverwarming in de badkamers
- Gemotoriseerde rolluiken
- Aansluiting voor satelliettelevisie
- Kluis, alarminstallatie en camerabewaking in het complex
- Parkeerplaats in ondergrondse garage



**Te koop: Luxe, modern eerstelijns golfappartement te koop op een 5-sterren golfresort in de driehoek Marbella – Benahavís – Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 133 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 31 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 112344

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Te koop: Luxe, modern eerstelijns golfappartement te koop op een 5-sterren golfresort in de driehoek Marbella – Benahavís – Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 133 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 31 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 112344

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Te koop: Luxe, modern eerstelijns golfappartement te koop op een 5-sterren golfresort in de driehoek Marbella – Benahavís – Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 133 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 31 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 112344

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.