



### Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 287 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 85 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 111683

🏠 3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

### Het betreft hier een appartement in wederverkoop en in exclusiviteit

Hoekappartement

Een van de best gelegen appartementen in het complex

Luxe complex direct aan het strand met conciërge service en 24u.bewaking in een prestigieuze wijk op slechts enkele minuten rijden tot Marbella centrum, La Cañada shopping center en verscheidene golfbanen.

Omheind complex gebouwd in een Moors-Andalusische architectuur met een ruime gemeenschappelijke tuin, buitenzwembad met waterval, binnenzwembad, sauna en gym.

Het hoekappartement is zuidwestgeoriënteerd en heeft heel de dag zon.

Spectaculair uitzicht op de tuin, de zee en de kustlijn.

Ruime overdekte terrassen

4 slaapkamers, 3 badkamers en suite, gastentoilet

Er zijn 2 hoofdslaapkamers en suite met Jacuzzi en een directe toegang tot een privé-terras

Volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur en een Amerikaanse bar en bijkeuken.

#### *Overige kenmerken:*

Crème kleurige marmeren vloeren

Airconditioning w+k

Vloerverwarming in het hele appartement

Electrisch bedienbare rolluiken

Sat.TV.

Domotica

Kluis

Alarm

CCTV in het complex

Berging

Ondergrondse parking voor 2 auto's



## Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 287 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 85 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 111683

🏠 3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 287 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 85 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 111683

🏠 3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



### Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 287 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 85 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 111683

🏠 3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Eerstelijnsstrand luxe appartement te koop in Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 🏠 - 🏠 Bebouwd 287 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 85 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 111683

🏠 3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.